



2011년 1분기 경영실적 [확정]

May 2011

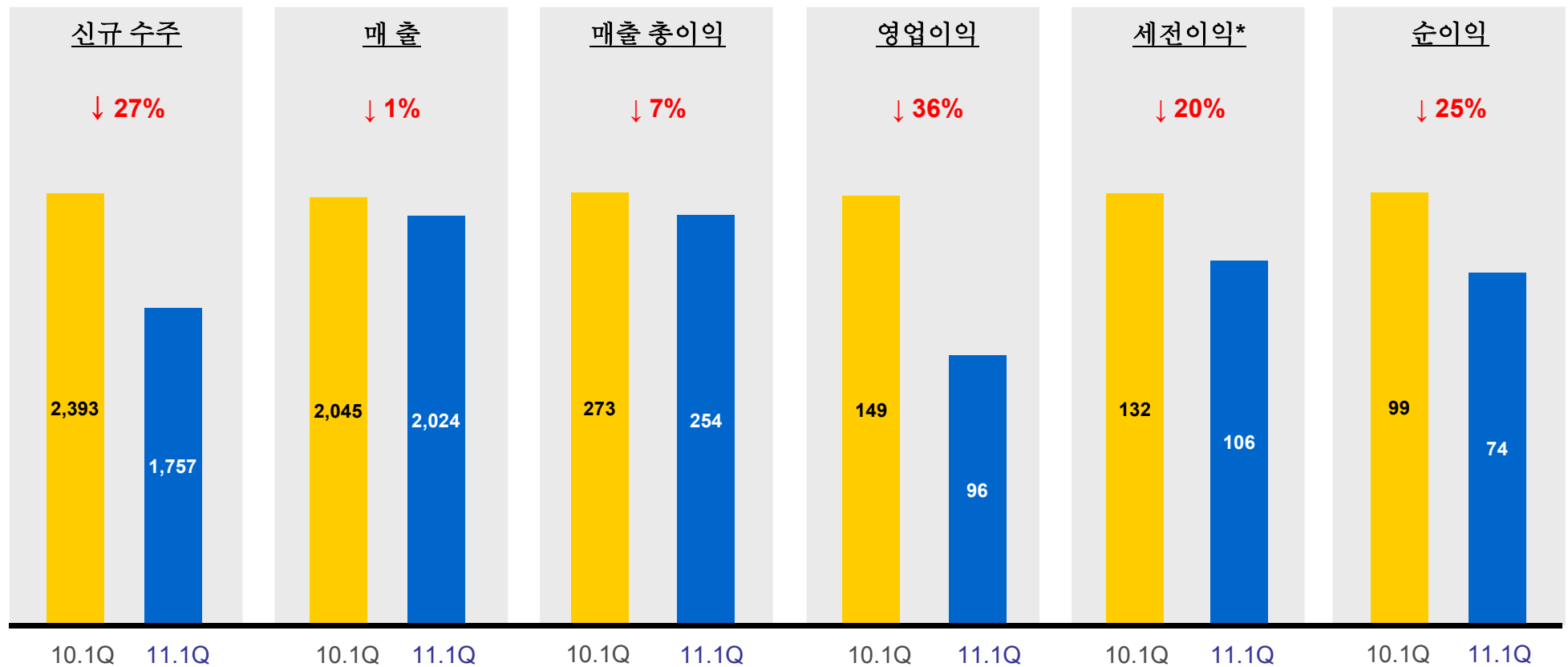
CONTENTS



- 01 _ Summary
- 02 _ 신규수주
- 03 _ 매출
- 04 _ 이익

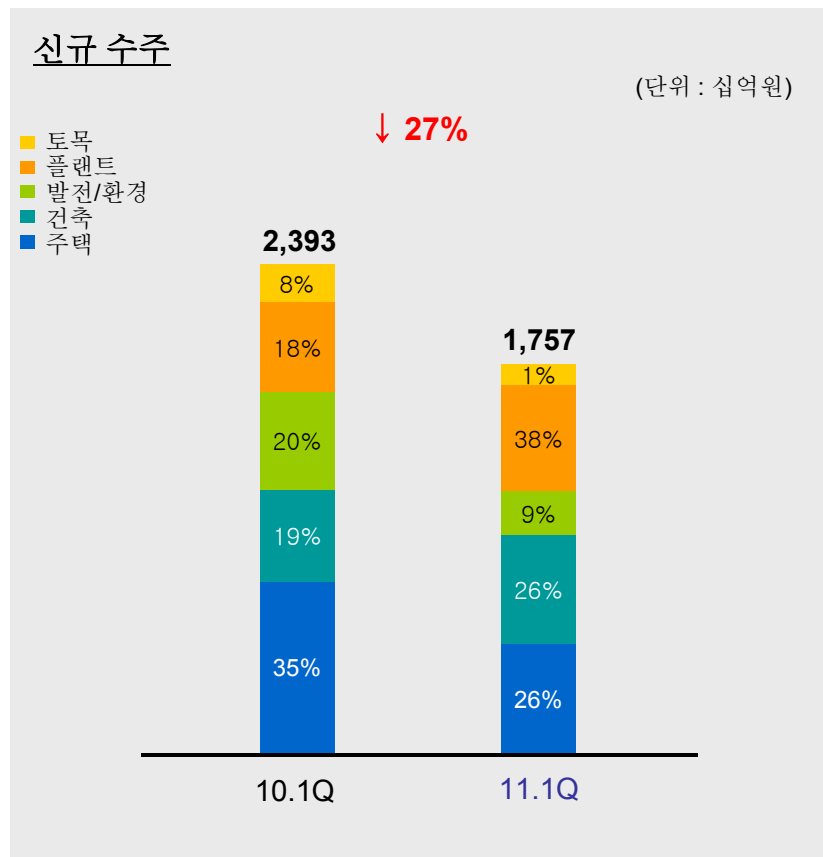
전년 동기 대비 신규 수주는 **27%**, 영업이익은 **36%** 감소하였음.

(단위 : 십억원)



*법인세 비용 차감 전 계속사업이익

신규 수주는 토목, 발전/환경 및 주택 부문이 감소세를 보이며 전년 대비 **27%** 감소하였음.



부문별 신규 수주

(단위 : 십억원)

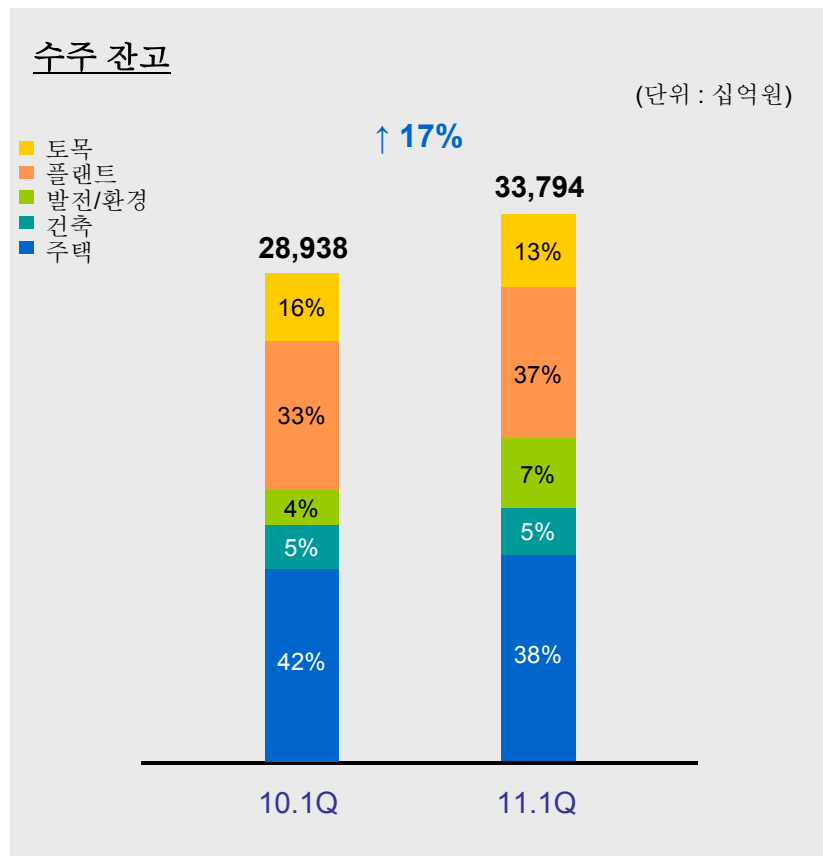
구 분	10.1Q	11.1Q	증가율
토 목	184	20	-89%
플랜트	433	665	51%
발전/환경	481	160	-67%
건 축	448	450	0%
주 택	847	462	-45%
합 계	2,393	1,757	-27%

주요 수주 프로젝트

(단위 : 십억원)

구 분	프로젝트	계약금액
토 목	공공 T/K 지하철917	3
플랜트	해외 일반 쿠웨이트 LPG Tank	619
발전/환경	민간 관계사 부곡3호기복합화력	106
건 축	공공 T/K 농촌진흥청	122
주 택	민간 외주 청진12~16구역	265

전년동기대비 **17%** 상승하였으며, 주택부문 약정잔고 **11.1조**를 포함하면 **11년** 매출 계획대비 약 **4.9** 년치의 물량을 확보하고 있음.



부문별 수주 잔고

(단위 : 십억원)

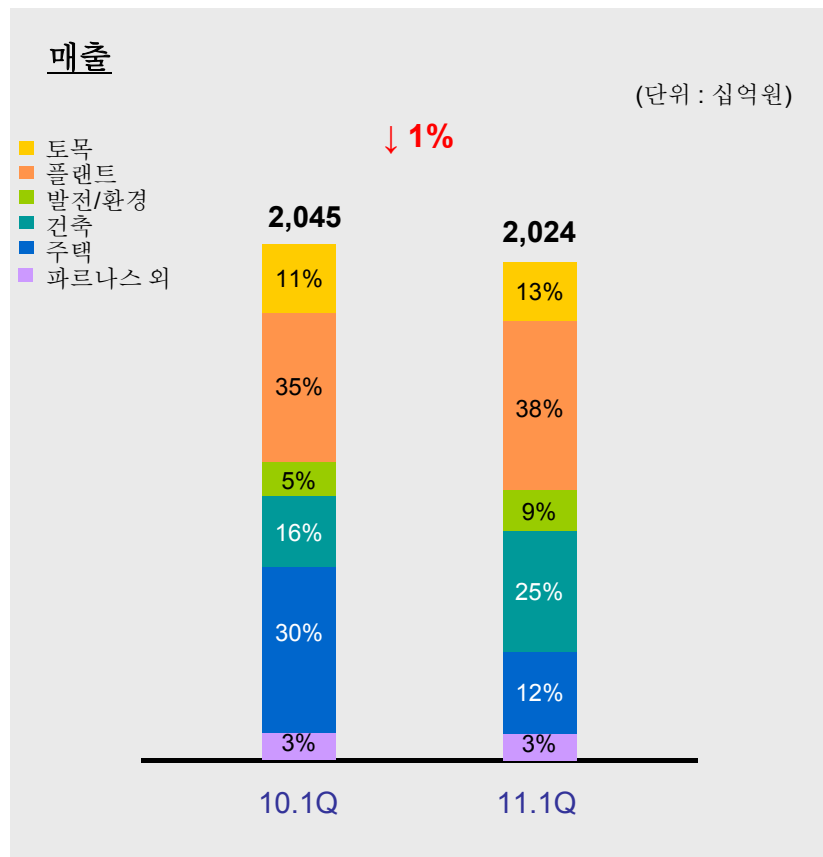
구 분	10.1Q	11.1Q	증가율
토 목	4,649	4,356	- 6%
플랜트	9,528	12,649	33%
발전/환경	1,260	2,302	83%
건 축	1,330	1,769	33%
주 택	12,171	12,718*	4%
합 계	28,938	33,794	17%

* 주택 부문의 약정잔고 약 11.1조원 별도입.

수주잔고 분석

- 플랜트 : Collie Urea 등 해외가스관련 Project 수주
- 발전/환경 : Barka3, Sohar2 등 해외복합화력 Project 증가
- 건 축 : 공공 및 그룹사 공사 증가

매출은 전년동기대비 1% 감소하였으며, 발전/환경 및 건축 그룹사 공사 매출이 증가하였음.



부문별 매출

(단위 : 십억원)

구분	10.1Q	11.1Q	증가율
토 목	224	256	14%
플랜트	709	765	8%
발전/환경	112	180	61%
건 축	321	509	58%
주 택	612	244	- 60%
파르나스 외	67	70	5%
합 계	2,045	2,024	- 1%

매출 분석

- 발전/환경 : 오만 Barka3 등 신규 매출 증가
- 건축 : P9 등 신규 매출 증가
- 주택 : 일산 및 연산자이 등 대규모 프로젝트 준공으로 감소

경영실적 - 주요 매출 구성



Great Challenge
최고



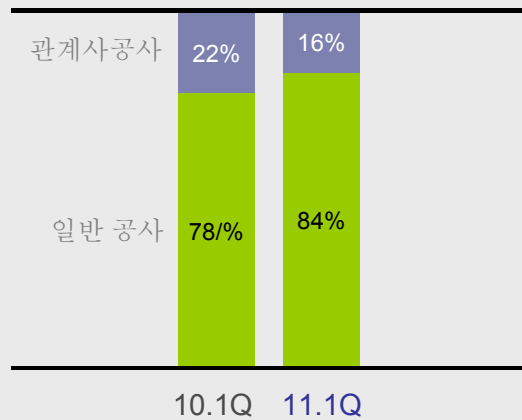
Great Innovation
변화



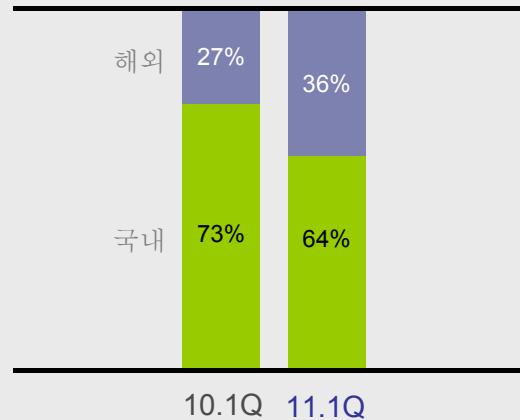
Great Partnership
신평

해외공사 매출이 증가하였음.

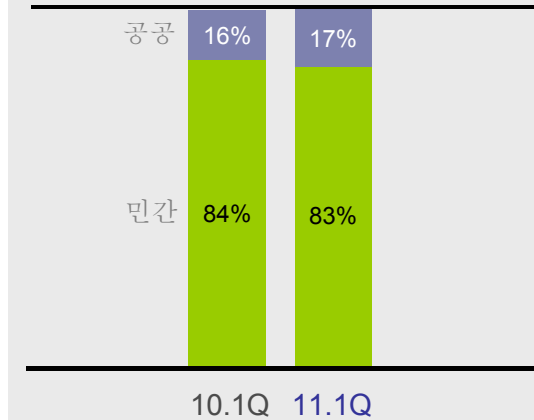
관계사공사/일반공사



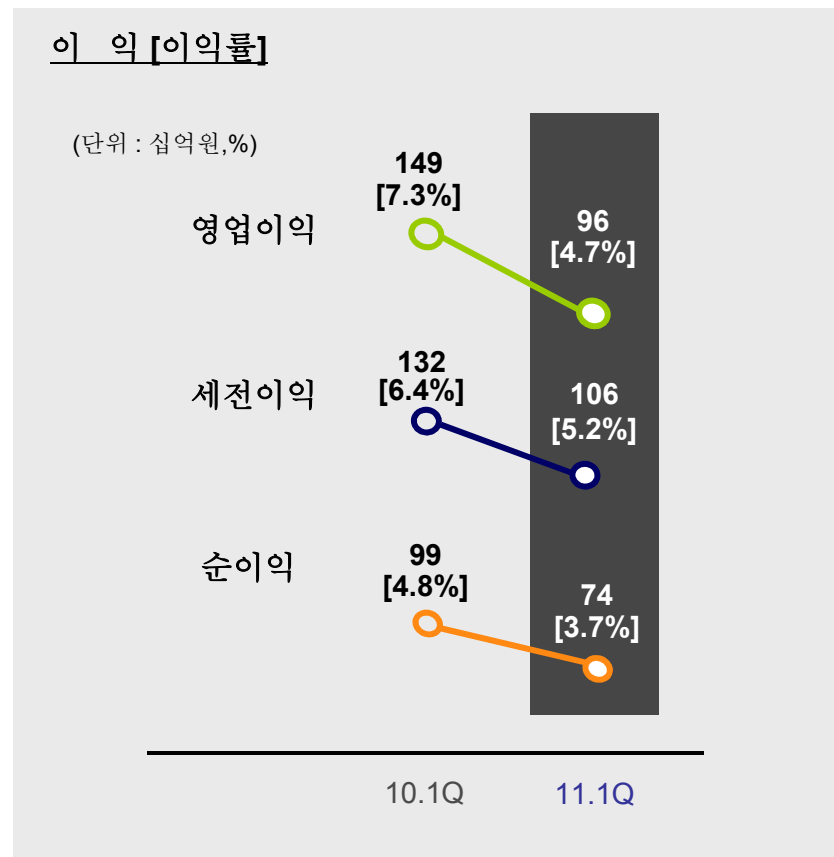
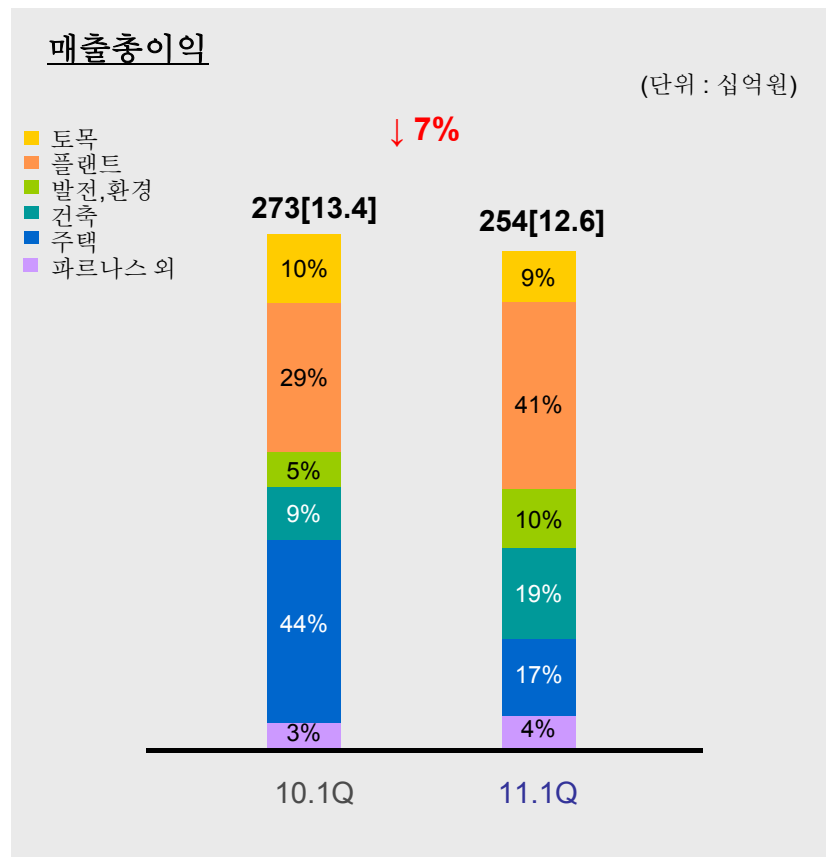
해외/국내



공공/민간



매출 총이익은 전년 동기대비 7% 감소하였음.



사업본부별 실적 - 플랜트

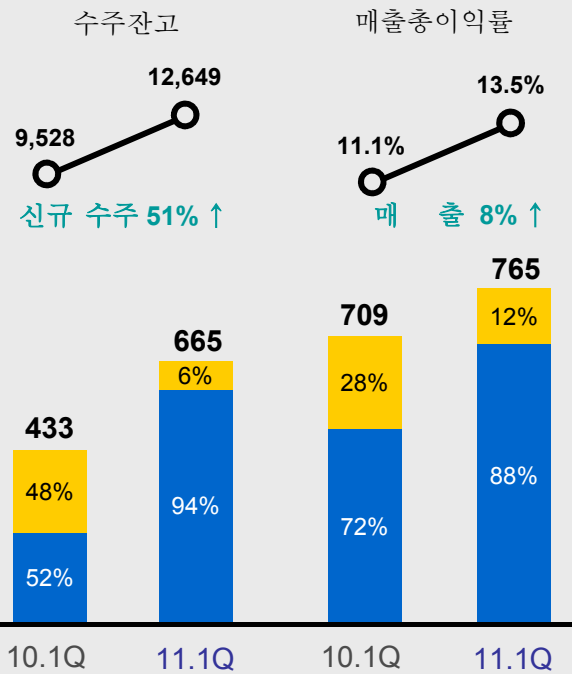


해외 대형 프로젝트의 본격적인 진행으로 매출이 증가하였음.

플랜트

(단위 : 십억원)

■ 국내
■ 해외



실적분석

- 신규 수주 : 쿠웨이트 KNPC LPG Tank 수주.
- 매출 : UAE RRE#2 대형 프로젝트 본격적 공사착수.
- 매출총이익률 : 신규 Proj.의 원가현실화로 마진 상승.

국내 주택시장의 침체로 수주와 매출이 모두 감소하였음.

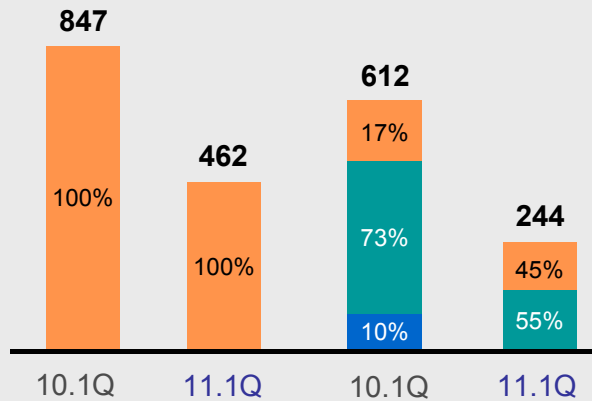
주택

(단위 : 십억원)

재건축.재개발
일반도급
자체공사

수주잔고
12,171
12,718*
신규 수주 45% ↓

매출총이익률
19.8%
17.7%
매출 60% ↓

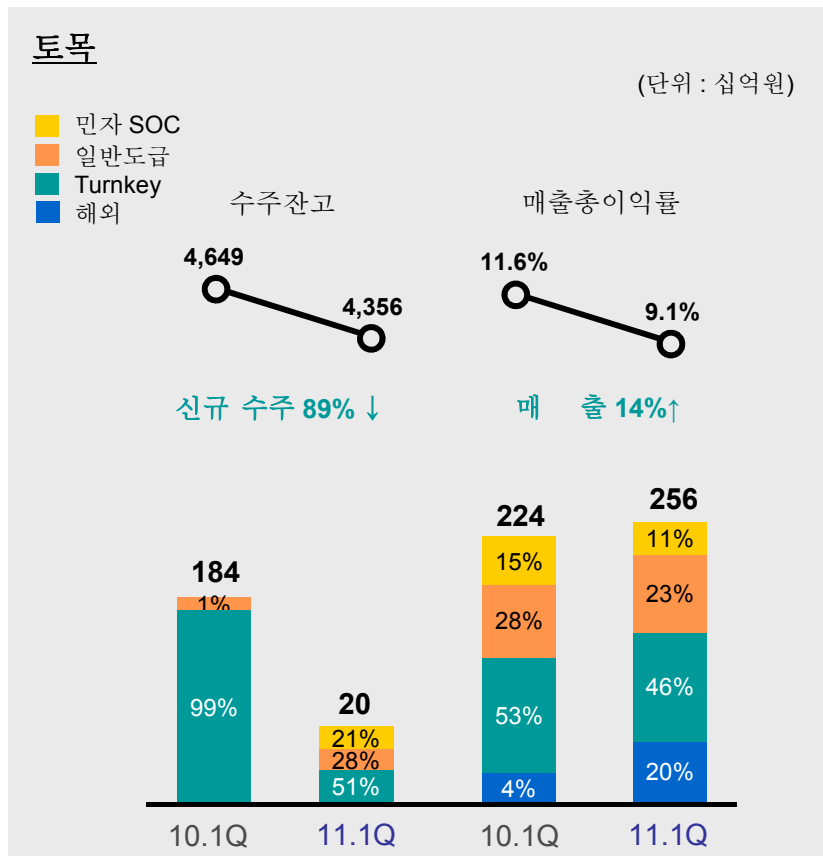


* 약정잔고 약 11.1조원 별도임.

실적분석

- 신규 수주 : 주택시장의 침체로 수주감소.
- 매출 : 일산 및 연산자이 등 대규모 프로젝트 준공으로 감소.
- 매출총이익률 : 전년동기대비 완성현장의 종료효과로 감소.

공공 발주 물량 감소로 수주가 감소하였음.



실적분석

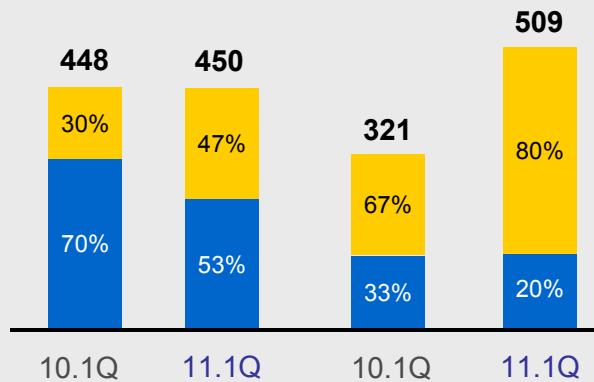
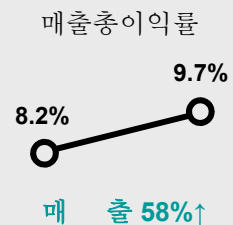
- 신규 수주 : 공공 발주 물량의 감소로 감소함.
- 매출 : 해외 UAE RRE#7 본격적인 공사진행으로 증가.
- 매출총이익률 : 보수적 원가율 반영으로 마진 하락.

관계사 공사물량 증가로 매출이 증가하였음.

건축

(단위 : 십억원)

■ 관계사공사
■ 일반공사



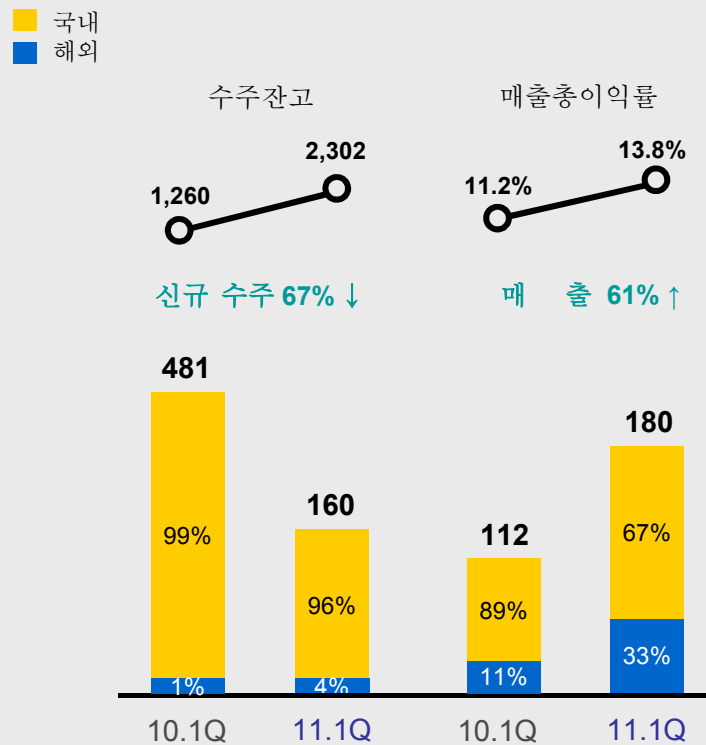
실적분석

- 신규 수주 : 그룹 공사 물량이 지속적으로 증가.
- 매출 : P9, GS스퀘어 등 신규 매출 증가.
- 매출총이익률 : 일반 민간 공사의 원가율 개선.

해외 신규현장 진행으로 매출이 증가하였음.

발전/환경

(단위 : 십억원)



실적분석

- 신규 수주 : 신규 수주 기저효과로 감소함.
- 매출 : 오만 Barka3 등 신규현장 매출 증가
- 매출총이익률 : 일부 프로젝트의 원가율 현실화에 따른 상승.

재무사항 - 요약 재무상태표



(십억원,%)

계 정	07	08	09	10*	11.1Q*
자산총계	5,739	8,182	8,946	11,047	11,430
현금 / 예금	386	809	1,467	1,494	1,371
매출채권	2,120	2,242	2,429	3,667	4,010
재고자산	424	457	429	419	409
투자자산 & 기타비유동자산	888	1,839	1,628	995	1,012
유형자산	1,089	1,412	1,422	2,347	2,330
부채총계	3,593	5,147	5,647	7,265	7,605
매입채무	1,357	1,483	1,366	1,680	1,809
차입금	463	772	972	1,323	1,402
자본총계	2,146	3,035	3,299	3,782	3,825
자본금	255	255	255	255	255
부채비율	167.5	169.6	171.2	192.1	198.8

*10 & 11.1Q : K-IFRS연결 적용

재무사항 - 요약 손익계산서



계 정		07	08	09	10*	(십억원) 11.1Q*
매출	토목	796	657	833	1,048	256
	플랜트	1,989	2,099	2,341	2,671	765
	발전/환경	214	393	495	542	180
	건축	1,056	1,275	1,180	1,497	509
	주택	1,957	2,442	2,528	2,354	244
	파르나스 외	-	-	-	308	70
총 계		6,012	6,866	7,377	8,420	2,024
매출총이익		860	913	955	1,129	254
판매비		418	435	387	537	139
영업이익		442	478	568	629	96
세전이익		567	549	508	578	106
당기 순이익		399	382	383	429	74

*10 & 11.1Q : K-IFRS연결 적용

Appendix – 주요 신규 수주 List



(단위: 십억원)

해당 사업부	공사 명	수 주 일	계약 금액	구분	비 고
토 목	신분당선 설계변경(증액)	11.1월	14	국내	T/K
플 란 트	쿠웨이트 KNPC LPG Tank	11.3월	619	해외	T/K
	LG화학 4AA Project	11.3월	21	민간	관계사
발전 / 환경	부곡3호기 복합화력건설(충남)	11.1월	106	공공	일반
	신천하수장외 2개소 총인처리시설	11.1월	32	공공	일반
건 축	농촌진흥청 이전사업	11.1월	122	공공	T/K
	LGD 구미 모듈동 신축(경북)	11.3월	96	민간	관계사
주 택	소사본5B	11.1월	134	민간	재개발
	청진 12~16	11.3월	265	민간	일반



www.gsconstir.co.kr

